

Alvear, 14 de Junio de 2021

A la Dra. Carla Vizzotti,
Sra. Ministra de Salud de la Nación,

S / D

De mi mayor consideración,

Luis María Tauzy, titular DNI 25.750.970, abogado, en mi carácter de socio gerente y representante legal de **Novaterra Innovación Sustentable SRL, CUIT 30-71502815-4**, con domicilio social en el Km. 280 de la Ruta Nac. N° 9 (Micro Parque Industrial) en la localidad de Alvear, provincia de Santa Fe, tengo el agrado de dirigirme a Ud. a los fines de solicitarle tenga a bien otorgar formal autorización y/o habilitación para la producción nacional de cannabidiol (CBD) para uso medicinal, dentro del marco regulatorio establecido por la ley 27.350 que ha viabilizado la investigación médica y científica del uso de medicinal de la planta de cannabis y sus derivados, promoviendo acciones orientadas a garantizar el derecho a la salud.

El proyecto cuya autorización por la presente le es presentada consiste en la investigación y desarrollo tecnológico para la producción de CBD mediante la extracción del componente químico de la planta, refinamiento y posterior procesamiento en medicamentos, aceite, cremas, bálsamos, líquidos para vapear, píldoras o incluso fraccionamiento en laboratorios propios, destinados para tratamientos de salud, terapéuticos y paliativos del dolor; partiendo para ello de una producción propia de cannabis a través de sistemas hidropónicos, aparte de hacerlo también por los medios tradicionales de cultivos extensivos.

Actualmente estamos trabajando junto con las áreas legales y técnicas del INTA en la suscripción de un convenio de asistencia y colaboración dentro del marco de la ley 27.350, el cual estimo estaremos en condiciones de firmar en el transcurso del corriente mes de Junio.

En efecto, Novaterra Innovación Sustentable S.R.L. presenta interés en desarrollar no sólo el cultivo de cannabis dentro del marco regulatorio de la ley 27.350 a través de un sistema hidropónico de producción, lo que le otorga la posibilidad de llevar adelante todo el proceso en un ambiente cerrado, controlado y con los estándares más altos de calidad; como también a través de siembra directa a campo abierto; sino que además cuenta con todo un equipo de personas especialmente capacitadas para llevar adelante las tareas de extracción y refinamiento del cannabidiol (CBD) en laboratorios propios de última generación.

Asimismo, Novaterra IS SRL presenta interés en desarrollar la producción de cannabis no sólo desde la importación de semillas a través de los canales autorizados por el INASE, sino que además propone estudiar la factibilidad científica de desarrollar la plantación a través de esquejes, desarrollando una variedad de cannabis sp. nacional para maximizar la producción de CBD a partir de la cual producir semillas, desarrollando en conjunto evidencia científica sobre diferentes formas de cultivar el cannabis para uso medicinal, terapéutico y/o paliativo del dolor, garantizando el cuidado integral de la salud.

Las tareas de investigación, desarrollo, reproducción y extracción se realizarán en las instalaciones de *Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.*

ubicadas dentro del Micro Parque Industrial ubicado en el Km. 280 de la Ruta Nac. 9 (Autopista Rosario – Buenos Aires) de la localidad de Alvear provincia de Santa Fe.

El desarrollo de la variedad nacional y la producción de semillas a partir de la misma se puede comenzar a partir de la firma del convenio con el *Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria* en el invernadero de aproximadamente 550 metros cuadrados, que ya se encuentra construido por Novaterra Innovación Sustentable S.R.L. dentro del Micro Parque Industrial. Adjuntamos imágenes fotográficas.



El cultivo extensivo se puede comenzar a partir de la firma del convenio con el Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria en un predio de 17 hectáreas de *Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.*

En breves ítems le describo a continuación los pasos del proyecto que Novaterra Innovación Sustentable SRL pretende llevar adelante ni bien haya le hayan sido otorgadas las habilitaciones legales correspondientes.-

El proyecto:

- Obtención del material genético de un banco de germoplasma para su utilización como líneas puras.
- Realizar ensayos de cruzamiento en el invernadero de *Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.* utilizando un sistema hidropónico de raíz flotante.
- Selección de material genético que reúna la mayor cantidad de características deseables y su multiplicación.
- Se realizará la multiplicación de las líneas parentales obteniendo clones a partir de la técnica de esquejes.
- Se cruzan las líneas parentales para la obtención de semillas.
- La siembra se realizará en cubos de espuma fenólica y se colocaran en ambientes con humedad y temperaturas controladas.
- Las plantas se colocarán en un sistema hidropónico de raíz flotante con humedad, temperatura e iluminación controladas. Estas condiciones ambientales y nutricionales se ajustan dependiendo de la etapa fonológica del cultivo.
- Al momento de la cosecha se procede a la separación y el procesamiento de los cogollos presentes en las plantas.
- Se procede a la extracción de CBD presente en los cogollos mediante técnicas de laboratorio.
- La supervisión de los procesos de obtención y reproducción de la variedad, y producción de cannabis será realizada por el Ingeniero Agrónomo Agustín Oviedo Bustos M.P. 82-2-1740.
- La extracción de CBD será supervisada por el Licenciado en Química Industrial Antonio Camilo Cuffia M.P. 2.0144.8-

No obstante los antecedentes expuestos en la presente nota quedo a su entera disposición a los fines de profundizar los aspectos legales y técnicos del proyecto presentado, en aras de obtener la autorización peticionada.

Sin otro particular, le saludo a Ud. muy atte.-

**Novaterra Innovación
Sustentable S.R.L.**

Luis María Tauzy
Socio Gerente



NOVATERRA

EL LABORATORIO ARGENTINO QUE EL MUNDO NECESITA



El Micro Parque Industrial de Alvear es un proyecto sustentable de inteligencia productiva para la región, es el primer "Micro" Parque industrial del país pensado para las micro y pequeñas empresas. El concepto de MICRO está basado en modelos internacionales de micro parques industriales que le permiten a las pequeñas empresas acceder a los beneficios de las grandes corporaciones, brindando en este espacio todos los servicios para hacer más competitivo este segmento, con toda la infraestructura a la que solamente pueden acceder hoy en día las grandes empresas.

Así, MICRO es una solución accesible de espacio, infraestructura y servicios para micro y pequeñas empresas fundamentalmente, aunque también para empresas medianas que así lo requieran.

MICRO está especialmente diseñado para que las empresas que sean parte de él encuentren un camino de profesionalización que facilite su crecimiento y les permita dejar de ser MICRO para transformarse en PYMES, achicar la brecha es el objetivo, pero no sólo eso, sumarse a MICRO es además embarcarse en el desafío de pensar de otra manera, es una invitación a cambiar y a participar desde otro lugar. Es ordenarse y organizarse. Es trabajar mirando al futuro. Por eso, MICRO es posibilidad e inclusión. Es progreso, desarrollo e innovación.



El laboratorio de Novaterra Innovación Sustentable S.R.L. se radicará dentro del Micro Parque Industrial situado en Alvear en la provincia de Santa Fe será un laboratorio dedicado a la producción, extracción y formulación de Cannabis Medicinal.

El diseño amplio, seguro y totalmente controlado hará que Novaterra cumpla con normas internacionales de Buenas Prácticas Agrícolas y de Recolección (GACP) y Buenas Prácticas de Fabricación de Productos Medicinales (GMP), el mismo tendrá la correspondiente habilitación de Anmat, pero además buscamos que nuestros productos sean rápidamente exportados por lo que será un paso fundamental la aprobación de FDA (EEUU) y EMA (Europa), como ejemplo de las más estrictas agencias de medicamentos del mundo.

Amigable con el medio ambiente Novaterra es un proyecto totalmente sustentable en donde los residuos de las plantas se utilizan como biomasa para la obtención de energía, combustibles y papel, los solventes utilizados además de biodegradables son totalmente reutilizados en el proceso de producción por lo que estamos frente a una industria sin chimeneas, con alto valor agregado, capaz de satisfacer al mercado interno y exportar remanentes, apostando a la generación de mano de obra de calidad e ingresos por exportaciones.



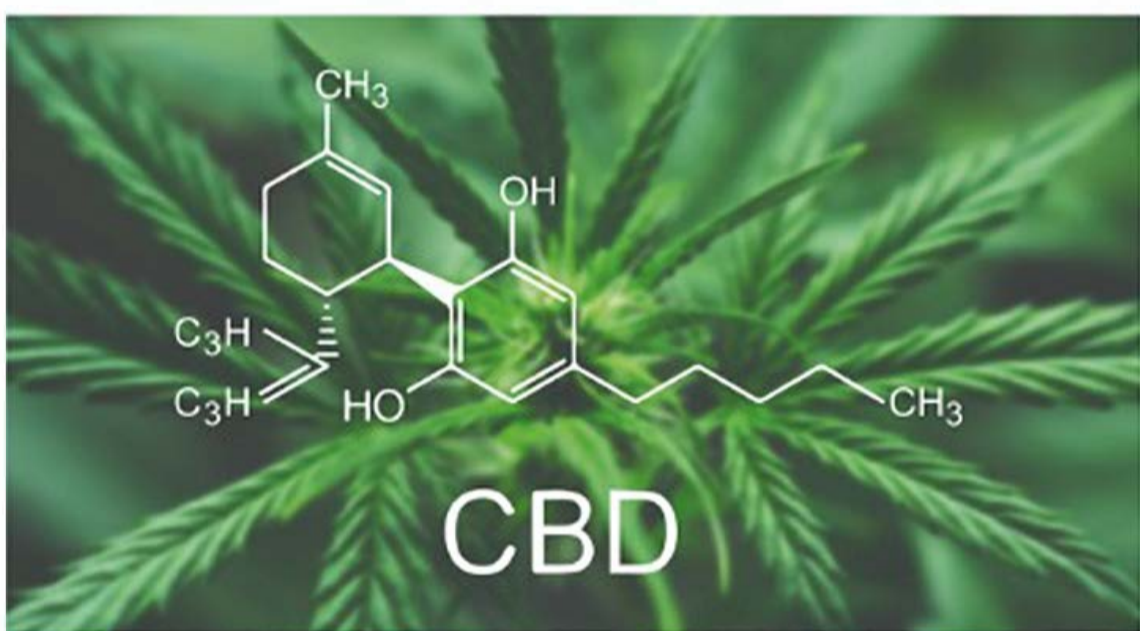
G.A.C.P.

Good Agricultural and Collection Practices



EUROPEAN MEDICINES AGENCY
SCIENCE MEDICINES HEALTH

Cannabis Medicinal



El cannabis es una especie herbácea de la familia Cannabaceae. Se utilizó por miles de años en distintas culturas alrededor del mundo para distintos fines, entre ellos la medicina. Es utilizado para reducir la inapetencia, las náuseas y los vómitos producidos por la quimioterapia; para tratar el dolor y la espasticidad muscular en personas con VIH/SIDA; para reducir las convulsiones en personas con epilepsia; entre otras enfermedades.

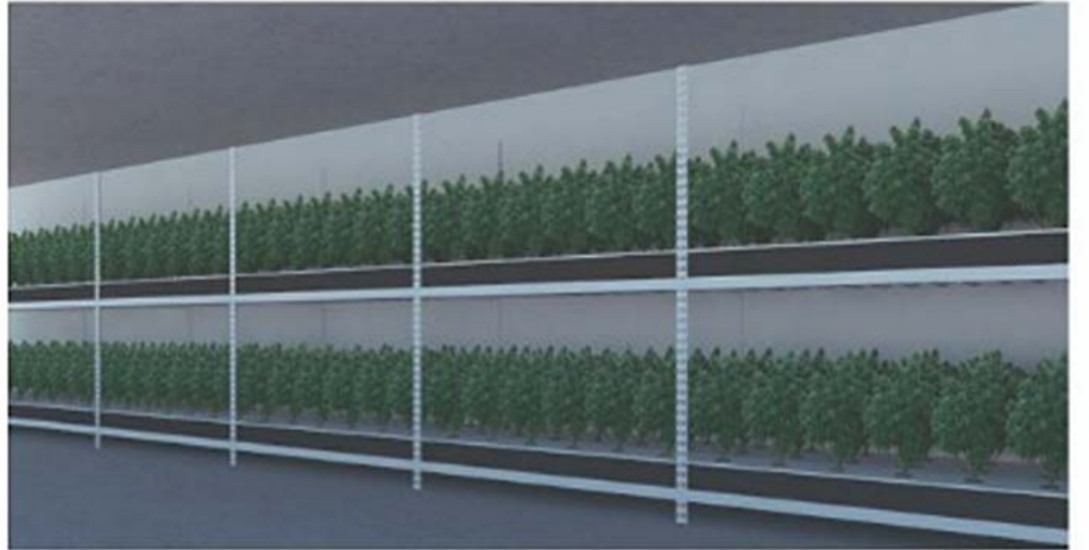
Para lograr Cannabis de grado farmacéutico es importante que los cultivos tengan el agua, los nutrientes, la luz, la temperatura y la humedad requeridos para su correcto crecimiento. A su vez los mismos tienen que estar libres de agroquímicos, metales pesados, bacterias, hongos y cualquier otro patógeno. Los parámetros ambientales no tienen que ser controlados únicamente durante su cultivo, sino que también son claves los procesos de secado y almacenado para lograr un producto final homogéneo, de alta calidad, seguro y estandarizado de cosecha a cosecha. Con esto nos podemos asegurar que los efectos sean los mismos a través del tiempo.

Método de Cultivo

Para garantizar la calidad e inocuidad de nuestro producto se utilizara un sistema de producción en un ambiente cerrado, con la utilización de luz artificial y condiciones de temperatura y humedad controlados. La utilización de luminaria led permite minimizar la energía consumida, por la mayor eficiencia en la transformación de energía eléctrica a luz y por la menor generación de calor.

El control de las condiciones de temperatura y humedad son clave para la obtención de un producto homogéneo y de alta calidad. Realizar el cultivo en interior es la mejor forma de asegurar la inocuidad del producto, ya que al crecer en un ambiente cerrado libre de patógenos podemos garantizar la salud del cultivo.

El sistema hidropónico ofrece a las plantas todos los nutrientes necesarios para su crecimiento así como también nos permite controlar los elementos disponibles, pudiendo minimizar la disponibilidad de metales pesados u otras sustancias nocivas. Por todo lo anterior, este sistema no depende de condiciones ambientales, logrando cantidades "estables en el tiempo"



Aceite de Cannabis



Una vez realizada la cosecha se procede al secado de lo que va a ser nuestra materia prima, por métodos físicos lo cual nos asegura obtener siempre la misma calidad de deshumectación.

Luego se realiza el proceso de extracción con solventes totalmente biodegradables, los cuales se recuperan en su totalidad. Posteriormente se separa dicho solvente del extracto por un método físico, el cual separa los líquidos precipitando los cannabinoides, con la posterior separación de lo que comienza a ser nuestro principio activo. Una vez obtenido el mismo comienza el proceso de concentración en el cual interviene la destilación a bajas temperaturas eliminando las impurezas para obtener el CBD.

Como nuestro procedimiento final es la obtención de un producto medicinal de alta calidad mediante un proceso de concentración del CBD obtenemos a este activo con una alta pureza superior al 99%. Novaterra proyecta a plantar una superficie total de 50.000 m² mediante el sistema de hidroponia y llegar a una producción cercana a las 10 toneladas mensuales de cogollos con las cuales se pueden obtener más de 1.000.000 de ampollas y 5.000.000 de cápsulas blandas, citando solo un par de la amplia variedad de formas farmacéuticas posibles de elaborar.



NOVATERRA

EL LABORATORIO ARGENTINO QUE EL MUNDO NECESITA

El Laboratorio Argentino que el mundo necesita

PROPUESTA CONVENIO INTA - NOVATERRA

Protocolo de Trabajo

- **Información general.**

a) Contraparte.

Razón Social:	Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.
Domicilio Legal:	Km. 280 Ruta Nac. 9 – Alvear - SF
Nombre y apellido del firmante:	Luis María Tauzy
Nombre y apellido del contacto técnico/responsable técnico (si corresponde)	Agustín Oviedo Bustos / Antonio C. Cuffia
Teléfono del contacto técnico:	341 531 - 4334
E-mail del contacto técnico:	agustin.oviedo.bustos@gmail.com

b) Introducción/Fundamentación.

El marco regulatorio establecido por la ley 27.350 ha viabilizado la investigación médica y científica del uso de medicinal de la planta de cannabis y sus derivados, promoviendo acciones orientadas a garantizar el derecho a la salud.

Novaterra Innovación Sustentable S.R.L. presenta interés en desarrollar el cultivo de cannabis dentro del marco regulatorio de la ley 27.350 a través de un sistema hidropónico de producción, lo que le otorga la posibilidad de llevar adelante todo el proceso en un ambiente cerrado, controlado y con los estándares más altos de calidad; como así también a través de siembra directa a campo abierto.

Asimismo, Novaterra presenta interés en desarrollar la producción de cannabis no sólo desde la importación de semillas a través de los canales autorizados por el INASE, sino que además propone estudiar la factibilidad científica de desarrollar la plantación a través de esquejes, desarrollando una variedad de cannabis sp. nacional para maximizar la producción de CBD a partir de la cual producir semillas.

c) Objetivos.

Desarrollar en conjunto evidencia científica sobre diferentes formas de cultivar el cannabis para uso medicinal, terapéutico y/o paliativo del dolor, garantizando el cuidado integral de la salud.

d) Resultados esperados.

Se pretende lograr una variedad de cannabis sp. adaptada a las condiciones locales para producir medicamentos a partir del CBD extraído de las mismas

e) Unidad Sede.

f) Unidades participantes.

g) Duración.

Fecha de inicio: 15/06/2021

Fecha de finalización: 15/06/2022

• Plan de actividades.

a) Metodología/Plan de trabajo.

Acciones

- Desarrollar una variedad de cannabis sp. nacional para maximizar la producción de CBD.
- Producción de semillas a partir de la variedad desarrollada.
- Utilizando las semillas de la variedad desarrollada se procede al cultivo de la planta de cannabis sp.
- A partir de los cogollos preseleccionados se procede a la extracción de CBD para su uso medicinal.
- Se purifica el CBD para obtener un API de calidad farmacéutica con el cual se procede a la formulación de fármacos a escala industrial.

Donde

- Las tareas de investigación, desarrollo, reproducción y extracción se realizarán en las instalaciones de *Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.* ubicadas dentro del Micro Parque Industrial ubicado en el Km. 280 de la Ruta Nac. 9 (Autopista Rosario – Buenos Aires) de la localidad de Alvear provincia de Santa Fe.
- Las tareas de producción se dividen en dos tipologías.
- El cultivo en interior con ambiente controlado se desarrollará en las instalaciones de *Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.* dentro del Micro Parque Industrial.
- El cultivo exterior se realizará en un predio de *Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.* de 17 hectáreas ubicado en la ciudad de Rosario.

Cuándo

- El desarrollo de la variedad nacional y la producción de semillas a partir de la misma se puede comenzar a partir de la firma del convenio con el *Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria* en el invernadero de aproximadamente 550 metros cuadrados, construido por *Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.* dentro del Micro Parque Industrial.

- El cultivo extensivo se puede comenzar a partir de la firma del convenio con el Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria en un predio de 17 hectáreas de *Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.*
- El cultivo intensivo se puede comenzar a partir de la firma del convenio con el *Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria* en el invernadero de *Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.* construido dentro del Micro Parque Industrial.
- La extracción del CBD se puede comenzar a partir de la firma del convenio con el *Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria* en instalaciones de *Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.* ubicadas dentro del Micro Parque Industrial.

Cómo

- Obtención del material genético de un banco de germoplasma para su utilización como líneas puras.
- Realizar ensayos de cruzamiento en el invernadero de *Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.* utilizando un sistema hidropónico de raíz flotante.
- Selección de material genético que reúna la mayor cantidad de características deseables y su multiplicación.
- Se realizará la multiplicación de las líneas parentales obteniendo clones a partir de la técnica de esquejes.
- Se cruzan las líneas parentales para la obtención de semillas.
- La siembra se realizará en cubos de espuma fenólica y se colocaran en ambientes con humedad y temperaturas controladas.
- Las plantas se colocarán en un sistema hidropónico de raíz flotante con humedad, temperatura e iluminación controladas. Estas condiciones ambientales y nutricionales se ajustan dependiendo de la etapa fonológica del cultivo.
- Al momento de la cosecha se procede a la separación y el procesamiento de los cogollos presentes en las plantas.
- Se procede a la extracción de CBD presente en los cogollos mediante técnicas de laboratorio.

Quién

- La supervisión de los procesos de obtención y reproducción de la variedad, y producción de cannabis será realizada por el Ingeniero Agrónomo Agustín Oviedo Bustos M.P. 82-2-1740.
- La extracción de CBD será supervisada por el Licenciado en Química Industrial Antonio Camilo Cuffia M.P. 2.0144.8-

Objetivos

Con este plan de trabajo se pretende lograr una variedad de cannabis sp. adaptada a las condiciones locales para producir medicamentos a partir del CBD extraído de las mismas.

b) Cronograma. (si corresponde)

Actividad	Meses/Bimestres/Trimestres/Años											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Importación de Semillas												
Germinación y montado												
Montado y plantación												
Control y observación												
Cultivo												

c) Informes.

Tipo de Informe	Fecha de entrega
Parcial 1.	01/09/2021
Parcial 2.	01/12/2021
Parcial 3.	01/03/2022
Final.	01/06/2022

(Completar según corresponda)

d) Personal participante.

POR “EL INTA”

Nombre y Apellido	Legajo	Función (Coordinador o Participante)	Unidad	Dedicación (días/año)	E-mail

POR “Novaterra Innovación Sustentable S.R.L.”

Nombre y Apellido	Función (Coordinador o Participante)	Dedicación (días/año)	E-mail
Agustín Oviedo Bustos	Coordinador		agustin.oviedo.bustos@gmail.com
Edgardo Chiacchiera	Participante		echiacchiera@gmail.com
Antonio Camilo Cuffia	Participante		aguila240@gmail.com
Christian Gabriel Lisandrini	Participante		christian.lisandrini@gmail.com
Javier Adrián Lisandrini	Participante		javier@micropi.com.ar
Luis María Tauzy	Participante		luistauzy@estudiotauzy.com.ar

e) Presupuesto estimado.

• **Aportes INTA.**

Estimado	Monto
-Recursos físicos..... (detallar)	

-Recursos financieros.

APORTES INTA	
CONCEPTO	MONTO (\$)
Gastos Operativos	
Inversiones	
Otros:	
Total	

• **Aportes Novaterra Innovación Sustentable SRL**

-Recursos físicos	Monto
Estimado	
*Invernadero de aprox. 550 m2 con las instalaciones necesarias para la producción estimada	
*Mesas del sistema de hidroponía	
*Tanques cisternas y bombas para el circuito de riego	
*Mesas de germinación	
*Laboratorio de ensayos	
*Personal profesional de mantenimiento	

- *Estructura y asesoramiento legal, autorizaciones, habilitaciones, etc.
- *Estructura y asesoramiento científico y técnico.

-Recursos financieros.

APORTES CONTRAPARTE	
CONCEPTO	MONTO (\$)
Gastos Operativos.....	
Asistencia Técnica.....	
Retribución Institucional.....	
Comisión	Fundación
ArgenINTA.....	
Comisión INTEA.....	
Inversiones.....	
Otros:	

Forma de pago:



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2021 - Año de Homenaje al Premio Nobel de Medicina Dr. César Milstein

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: Creacion de documento, peticion desde Expediente Electrónico EX-2021-53008757- -APN-DD#MS

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 16 pagina/s.