

ESTE LOTE SERA DESTINADO A LA REALIZACION DEL CONJUNTO HABITACIONAL DEL PLAN PRO.CRE.AR.

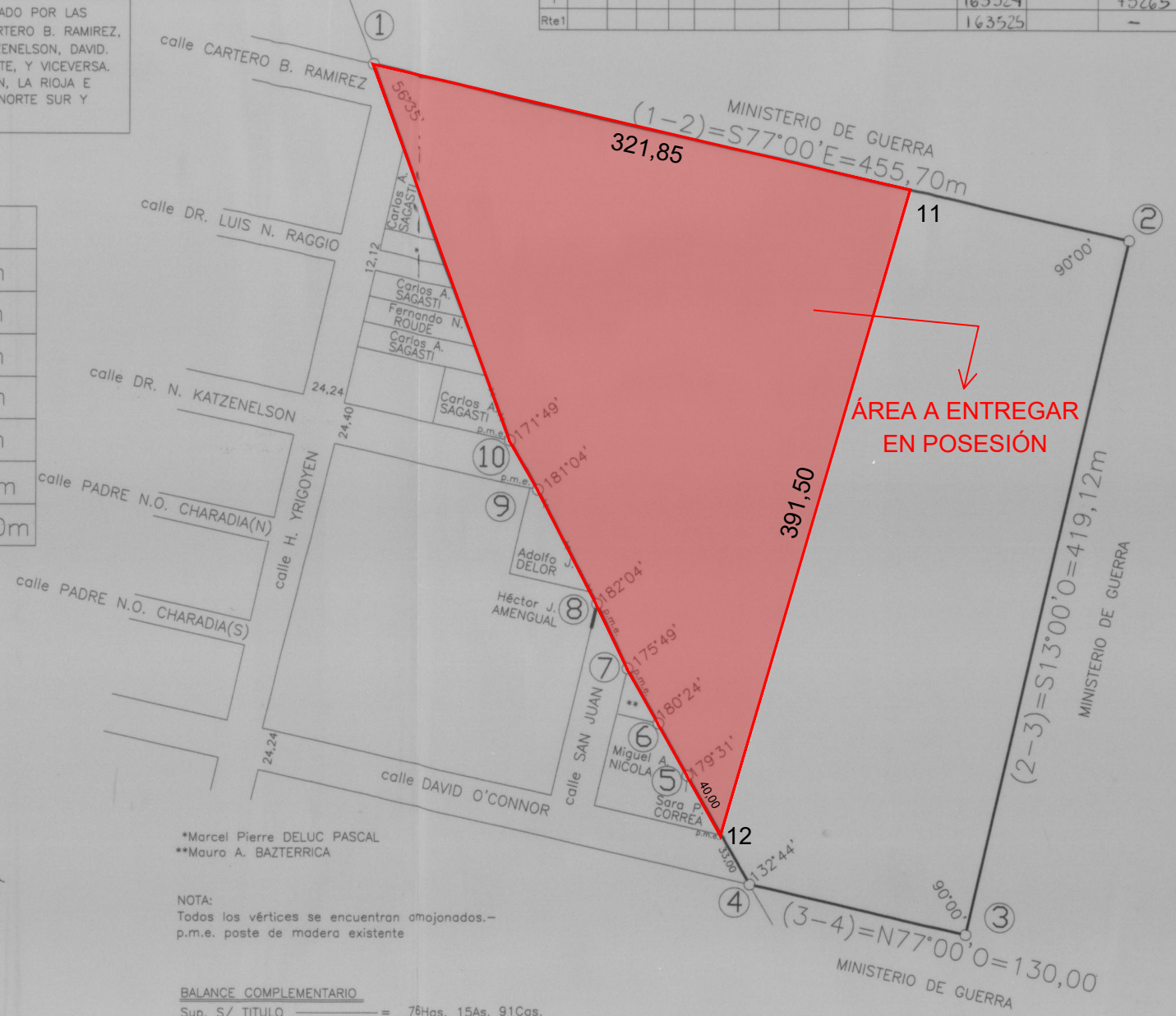
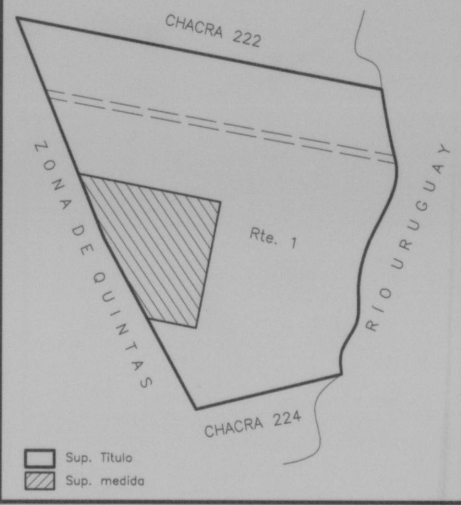
EL MISMO SE ENCUENTRA AFECTADO POR LAS PROLONGACIONES DE CALLES: CARTERO B. RAMIREZ, DR. LUIS N. RAGGIO, DR. N. KATZENELSON, DAVID O'CONNOR EN SENTIDO ESTE OESTE, Y VICEVERSA. D. P. GARAT, RIVADAVIA, SAN JUAN, LA RIOJA E HIPOLITO YRIGOYEN, EN SENTIDO NORTE SUR Y VICEVERSA



NOMENCLATURA CATASTRAL										Partida	Partida	Documento
Lote	Dpto.	Dto.	Loc.	U	Secc.	Grup.	Manzana	Parc.	Subparc.	Provincial	Municipal	de Mensura N°
1										163524		75265
Rte1										163525		-

RUMBOS	
(4-5)	=N29°44'0"=73,20m
(5-6)	=N29°15'0"=35,20m
(6-7)	=N29°39'0"=37,04m
(7-8)	=N25°28'0"=41,89m
(8-9)	=N27°32'0"=76,19m
(9-10)	=N28°36'0"=33,14m
(10-1)	=N20°25'0"=235,50m

CROQUIS S/TITULO
 ESCALA= 1:15.000
 Superficie s/Titulo = 76 Has. 15 As. 91 Cas.



*Marcel Pierre DELUC PASCAL
 **Mauro A. BAZTERRICA

NOTA:
 Todos los vértices se encuentran amojonados.-
 p.m.e. poste de madera existente

BALANCE COMPLEMENTARIO
 Sup. S/ TITULO = 76Has. 15As. 91Cas.
 Sup. Comprometidas = 12Has. 79As. 22Cas. 35dm2.-
 Esta operación = 12Has. 79As. 22Cas. 35dm2.-
 Sup. Total Comprometida = 12Has. 79As. 22Cas. 35dm2.-
 Sup. de Título No Comp. = 63Has. 36As. 68Cas. 65dm2.-

SUPERFICIES
 SUP. S/ TITULO = 76Has. 15As. 91Cas.
 SUP. TOTAL S/MENSURA = 12Has. 79As 22Cas. 35dm2

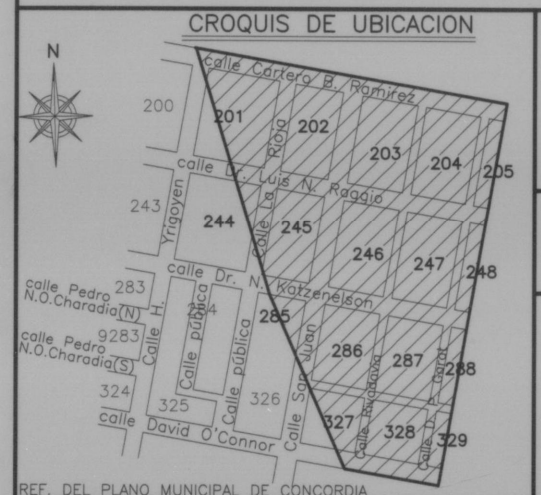
PLANO DE MENSURA DE LA PARCELA UBICADA EN: **N°75265**
 PROVINCIA DE ENTRE RIOS

Departamento Concordia - Municipio de Concordia - Planta Urbana - Seccion 0 - Grupo 1 - Manzanas N°201, 202, 203, 204 y 205; 244, 245, 246, 247 y 248; 285, 286, 287 y 288; 327, 328 y 329 (44-45, 46 y 47 NORTE) - (2-3-4-5-6 ESTE).-
 DOMICILIO PARCELARIO: L1: calle David O'Connor s/N°.-
 PROPIETARIO:

MINISTERIO DE GUERRA 100%

INSCRIPCION: 05-12-1938 - T°51 F°364
 PARTIDA PROVINCIAL N°: 141.606 - PARTIDA MUNICIPAL: 34.373
 CONCORDIA: 10-12-2.013
 ESCALA : 1:2500

OBJETO: **SUBDIVISION PARCELARIA**



Agustina Challoi
 Ing. Agrimensora
 Matricula N° 24799

Carlos M. Benitez
 AGRIMENSOR
 MATRICULA N° 24701

ANTECEDENTES

ZONA

1ra.

REF. DEL PLANO MUNICIPAL DE CONCORDIA

DIRECCION DE CATASTRO
 13 FEB. 2014

DIRECCION DE CATASTRO
 13 MAR. 2014

DIRECCION DE CATASTRO
 A.T.E.R.
 11 FEB 2014
 REGISTRADO EN LA FECHA
 Repuesto Saldo de Ley Const

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
 PROVINCIA DE ENTRE RIOS
 DEPARTAMENTO TOPOGRAFICO
CONTROLADO
 REGION PLANA
 DIVISION REGISTRADO

Fondo Fiduciario Público
Programa Crédito Argentino del Bicentenario (Pro.Cre.Ar.)
CONCORDIA – ENTRE RÍOS
Descripción del inmueble

Una fracción de terreno ubicada en la Localidad de CONCORDIA, Departamento de CONCORDIA, Provincia de ENTRE RÍOS, sobre la proyección de las calles B. Ramírez y B. Rivadavia, identificado catastralmente como Departamento Concordia (02) – Manzana 201 – Grupo 01 – Parcela 06 (parte), que de acuerdo al Plano de Mensura N° 75265 cuenta con las siguientes medidas lineales aproximadas y linderos:

Mide y Linda: 321,85m de frente al NNE, línea 1-11, lindando con Ministerio de Guerra; 391,50m en su otro frente al ESE, línea 11-12, lindando con resto de su Parcela 6; y su costado al SO está formado por 7 tramos: el primero de 40,00m, línea 12-5, lindando con Sara P. Correa; el segundo de 35,20m, línea 5-6, lindando con Miguel A. Nicola; el tercero de 37,04m, línea 6-7, lindando con Mauro A. Bazterrica; el cuarto de 41,89m, línea 7-8, lindando con calle San Juan; el quinto de 76,19m, línea 8-9, lindando con Héctor J. Amengual y Adolfo J. Delor; el sexto de 33,14m, línea 9-10, lindando con calle Dr. N. Katzenelson; y el séptimo de 235,50m, línea 10-1, lindando con Carlos A. Sagasti, Fernando N. Roude; Carlos A. Sagasti, calle Dr. Luis N. Raggio, Marcel Pierre Deluc Pascal y Carlos A. Sagasti.

Superficie aproximada sujeta a mensura: 60.752,64m²



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
Las Malvinas son argentinas

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: ANEXO - CROQUIS Y DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE - CONCORDIA - PCIA. DE ENTRE RÍOS

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.