



ÁREAS A ENTREGAR EN POSESIÓN

- Sup. 4.945,849m<sup>2</sup>
- Sup. 4.953,790m<sup>2</sup>
- Sup. 5.081,856m<sup>2</sup>
- Sup. 5.240,136m<sup>2</sup>

Parcela	Superficie Parcela	Superficie Parcela	Superficie Parcela
10	4.945,849	4.945,849	4.945,849
11	4.953,790	4.953,790	4.953,790
12	5.081,856	5.081,856	5.081,856
13	5.240,136	5.240,136	5.240,136
TOTAL	20.221,631	20.221,631	20.221,631

PROPIEDAD DEL DOCTOR: **SALVADOR EUGENIO MATTIA FERRO**  
 Municipio de Santa Fe  
 Manzanas nos 8028 - 8029 - 8030 - 8031 - 8128 - 8129 - 8130 Y 8131.  
 DEPARTAMENTO LA CAPITAL - Provincia Santa Fe  
 Agua Dulce al Norte de la Ciudad de Santa Fe - Distrito San Martín  
 prolongación Norte de la Calle 25 de Mayo  
 ESCALA = 1:1.000

NOTAS:  
 Se colocan mojones de hierro y de aluminio en los terrenos de las manzanas.  
 No están servidos de las obras sanitarias de la Provincia.  
 Medidos expresados en metros.  
 Ordenación aprobada por Resolución del Sr. Gobernador de la Provincia de Santa Fe, N.º 1289.

ORIGINAL

**Fondo Fiduciario Público**  
**Programa Crédito Argentino del Bicentenario (Pro.Cre.Ar.)**  
**SANTA FE – SANTA FE**  
**Descripción del inmueble**

Cuatro fracciones de terreno ubicadas en la Localidad de SANTA FE, Departamento LA CAPITAL, Provincia de SANTA FE, sobre calles Matheu S/N° esquina 9 de Julio S/N° esquina Azcuénaga S/N° esquina 4 de Enero S/N°, identificadas catastralmente como Departamento 10 – Distrito 11 – Sección 04 – Manzana 1373 – Parcela 1; Manzana 1368 – Parcela 1; Manzana 1372 – Parcela 1; y Manzana 1374 – Parcela 1; que de acuerdo al Plano de Mensura N° 5544/1949 cuenta con las siguientes medidas lineales y linderos:

Manzana 1373 - Parcela 1 (designada como Manzana 8028A en el plano de mensura):  
Mide y Linda: 55,03m por su frente al N, lindando con calle Domingo Matheu; 7,00m en su ochava al NE; 96,17m en su otro frente al E, lindando con calle 9 de Julio; 7,00m en su ochava al SE; 56,18m en su otro frente al S, lindando con calle Miguel de Azcuénaga; 7,00m en su ochava al SO; 94,48m en su otro frente al O, lindando con Pasaje Almafuerde; y 7,00m en su ochava al NO.

Superficie Manzana 1373 - Parcela 1 según Mensura: 5.240,1366m<sup>2</sup>

Manzana 1368 - Parcela 1 (designada como Manzana 8028B en el plano de mensura):  
Mide y Linda: 55,03m por su frente al N, lindando con calle Domingo Matheu; 7,00m en su ochava al NE; 94,10m en su otro frente al E, lindando con Pasaje Almafuerde; 7,00m en su ochava al SE; 55,02m en su otro frente al S, lindando con calle Miguel de Azcuénaga; 7,00m en su ochava al SO; 92,41m en su otro frente al O, lindando con calle 1° de Mayo; y 7,00m en su ochava al NO.

Superficie Manzana 1368 - Parcela 1 según Mensura: 5.081,8958m<sup>2</sup>



Manzana 1372 - Parcela 1 (designada como Manzana 8029A en el plano de mensura):  
Mide y Linda: 55,03m por su frente al N, lindando con calle Domingo Matheu; 7,00m en su ochava al NE; 91,88m en su otro frente al E, lindando con calle 1° de Mayo; 7,00m en su ochava al SE; 55,02m en su otro frente al S, lindando con calle Miguel de Azcuénaga; 7,00m en su ochava al SO; 90,19m en su otro frente al O, lindando con Pasaje José Ingenieros; y 7,00m en su ochava al NO.

Superficie Manzana 1372 - Parcela 1 según Mensura: 4.953,7907m<sup>2</sup>

Manzana 1374 - Parcela 1 (designada como Manzana 8029B en el plano de mensura):  
Mide y Linda: 55,03m por su frente al N, lindando con calle Domingo Matheu; 7,00m en su ochava al NE; 89,81m en su otro frente al E, lindando con Pasaje José Ingenieros; 7,00m en su ochava al SE; 55,02m en su otro frente al S, lindando con calle Miguel de Azcuénaga; 7,00m en su ochava al SO; 88,12m en su otro frente al O, lindando con calle 4 de Enero; y 7,00m en su ochava al NO.

Superficie Manzana 1374 - Parcela 1 según Mensura: 4.845,8491m<sup>2</sup>



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
Las Malvinas son argentinas

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** ANEXO - CROQUIS Y DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE - SANTA FE - PCIA. DE SANTA FE

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 3 pagina/s.