

ARBA

PLANCHETA DIGITAL

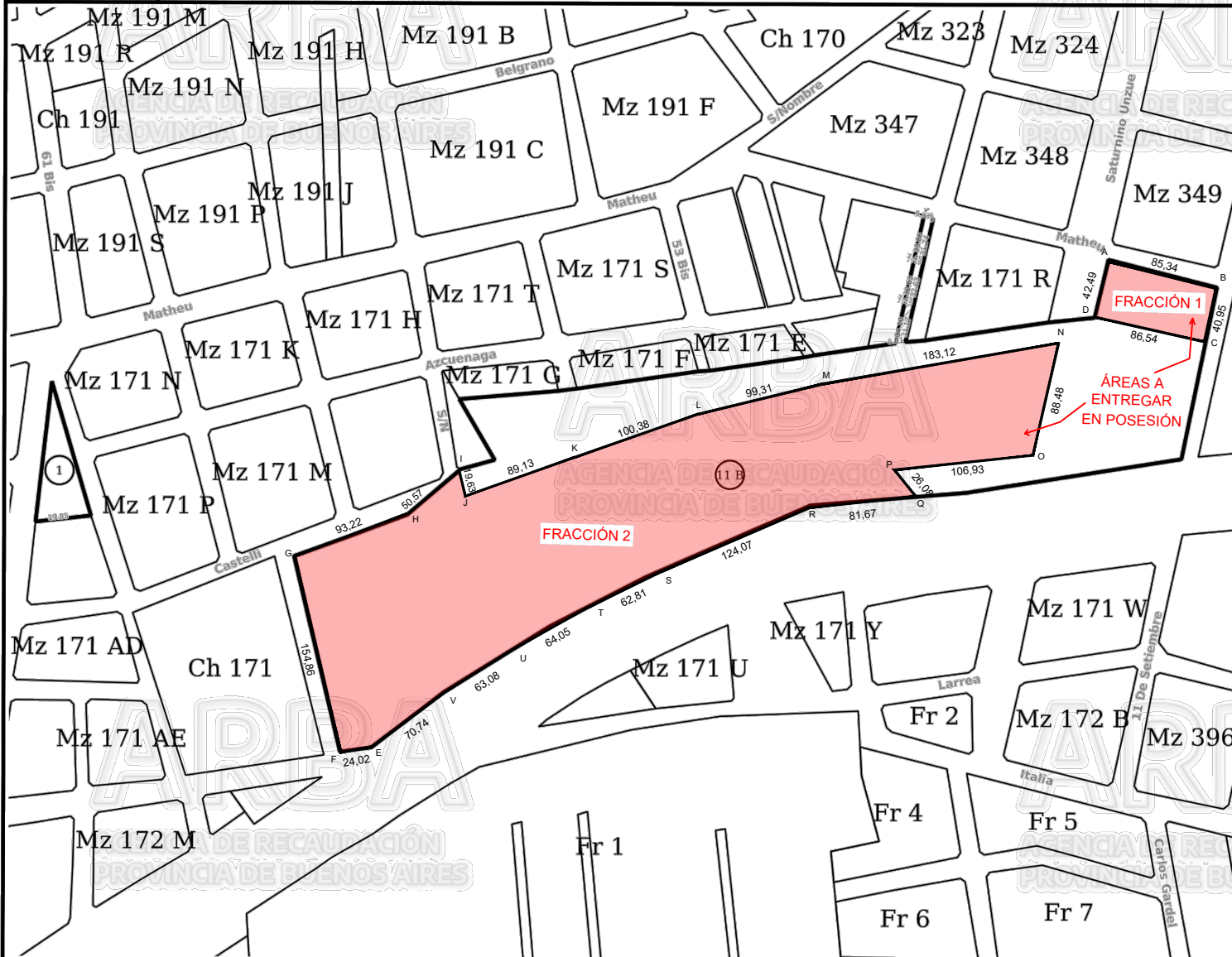
Partido 71
Mercedes

NOMENCLATURA

Cir. 2	Sec. B
Ch. 171	Qt.
Fr. 1	Mz.



Parcela baldia según catastro



Fondo de Integración Socio Urbana (FISU)
MERCEDES – BUENOS AIRES
Descripción del inmueble

Dos fracciones de terreno ubicadas en la Localidad de MERCEDES, Partido de MERCEDES, Provincia de BUENOS AIRES.

Fracción 1: sobre la calle 47 (Saturnino Unzue), esquina calle 10 (Matheu) esquina calle 45 (11 de Septiembre), identificado catastralmente como Circunscripción II – Sección B – Chacra 171 – Fracción I – Parcela 11b (parte), que de acuerdo a croquis cuenta con las siguientes medidas lineales aproximadas y linderos:

Mide y Linda: 85,34m por su frente al NE, línea A-B, lindando con calle 10 (Matheu); 40,95m en su otro frente al SE, línea B-C, lindando con calle 45 (11 de Septiembre); 86,54m en su costado al SO, línea C-D, lindando con resto de la Parcela 11b; y 42,49m en su otro frente al NO, línea D-A, lindando con calle 47 (Saturnino Unzue).

Fracción 2: sobre la calle 4 (Larrea) esquina calle 59 (Calle Sin Nombre) esquina calle 6 (Castelli), identificado catastralmente como Circunscripción II – Sección B – Chacra 171 – Fracción I – Parcela 11b (parte), que de acuerdo a croquis cuenta con las siguientes medidas lineales aproximadas y linderos:

Mide y linda: 24,02m por su frente al S, línea E-F, lindando con calle 4 (Larrea); 154,86m por su otro frente al O, línea F-G, lindando con calle 59 (Calle Sin Nombre); su costado al N que linda con la calle 6 (Castelli) está formado por 2 tramos, el primero, línea G-H, de 93,22m, y el segundo, línea H-I, de 50,57m; 19,63m en su costado al E, línea I-J, lindando con resto de la Parcela 11b; su costado al N que linda con resto de la Parcela 11b, está formado por 4 tramos, el primero, línea J-K, de 89,13m; el segundo, línea K-L, de 100,38m; el tercero, línea L-M, de 99,31m; y el cuarto, línea M-N, de 183,12m; 88,48m por su costado al E, línea N-O, lindando con resto de la Parcela 11b; 106,93m por su costado al S, línea O-P, lindando con resto de la Parcela 11b; 26,08m por su costado al NE, línea P-Q, lindando con resto de la



Parcela 11b; y su costado al SE que linda con Zona de vías, está formado por 6 tramos, el primero, línea Q-R, de 81,67m; el segundo, línea R-S, de 124,07m; el tercero, línea S-T, de 62,81m; el cuarto, línea T-U, de 64,05m; el quinto, línea U-V, 63,08m; y el sexto, línea V-E, de 70,74m.

Superficie Total aproximada sujeta a mensura a entregar en posesión: 71.906,91m²



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
Las Malvinas son argentinas

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: ANEXO - CROQUIS Y DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE - MERCEDES- PCIA. DE BUENOS
AIRES

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 3 pagina/s.